

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного посредством заочного голосования

№ 2/н

26» ноября 2018г.

Дата проведения общего собрания: с «12» ноября 2018 года по «23» ноября 2018 года.

Место проведения общего собрания:

Российская Федерация, Удмуртская Республика, город Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42.

Настоящее общее собрание собственников помещений многоквартирного дома созвано по инициативе собственника помещения Ивановой Г.З.(кв. 14)

Общее количество голосов собственников помещений:	3419,40м2 (100%)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, в т.ч.:	2855,00 м2 (83,49%)
Голоса собственников на праве частной собственности (жилые/нежилые)	2855,00м2 (83,49%)
Всего голосов, не принявших участие в голосовании	564,4м2 (16,51%)
Всего голосов собственников решения, которых признаны не действительными	
Кворум	имеется

Общее количество голосов собственников равняется общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня:

1. Принятие решения об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42.
2. Принятие решения об избрании лиц, осуществляющих подсчет результатов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 - членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 полномочиями и правом, для осуществления всех юридических и иных значимых действий, связанных с управлением МКД, от имени собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.
4. Принятие решения об утверждении перечня работ (услуг) и сроков проведения этих работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 в 2018 году, в соответствии с перечнем таких работ (услуг), предусмотренного региональной программой капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Удмуртской Республике, утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики № 186 от 19.05.2014г..
5. Принятие решения о выборе «Технического заказчика» для организации проведения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42.
6. Принятие решения о выборе и утверждении подрядной организации на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение» - в 2018 году.
7. Принятие решения о смете расходов (утверждение стоимости работ (услуг)) на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 - «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение».
8. Принятие решения об источнике финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 - «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение» в 2018 году.
9. Принятие решения об определении размера аванса, подлежащего выплате подрядной организации для выполнения работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42.
10. Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, уполномочено на предоставление документов по оплате работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, со специального счета на счет подрядной организации.
11. Принятие решения об определении места размещения информации.
12. Принятие решения об определении места хранения документов.

Голосование по повестке дня общего собрания собственников помещений:

По первому вопросу:

Принятие решения об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42.

Слушали:

Харину Л.Н..(кв.47)

Предложено:

Выбрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, Иванову Голфиру Зиятдиновну (кв.14), секретарем – Абашеву Надилю Мулламухаметовну (кв.11).

Проголосовали

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов
2855,00м2	83,49 %	-----м2	-----%	-----м2	-----%

Решение:

Выбрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42, Иванову Голфиру Зиятдиновну (кв.14), секретарем - Абашеву Надилю Мулламухаметовну (кв.11).

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу:

Принятие решения об избрании лиц, осуществляющих подсчет результатов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42 - членом счетной комиссии.

Слушали:

Иванову Г.З.(кв.14)

Предложено:

Выбрать членов счетной комиссии, осуществляющих подсчет результатов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42, в следующем составе: Харина Людмила Николаевна (кв.47), Оношко Татьяна Ивановна (кв.53)

Проголосовали

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов
2855,00м2	83,49 %	-----м2	-----%	-----м2	-----%

Решение:

Выбрать членов счетной комиссии, осуществляющих подсчет результатов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42, в следующем составе: Харина Людмила Николаевна (кв.47), Оношко Татьяна Ивановна (кв.53).

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу:

Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42, полномочиями и правом, для осуществления всех юридических и иных значимых действий, связанных с управлением МКД, от имени собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Слушали:

Иванову Г.З. (кв.14)

Предложено:

Наделить Совет многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42, полномочиями и правом, для осуществления всех юридических и иных значимых действий, связанных с управлением МКД, от имени собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

- подписывать и расторгать договор управления с управляющей организацией;
- направлять уведомления в надзорные органы о подписании (заключении) либо расторжении договора управления с управляющей организацией;
- представлять интересы собственников помещений в управляющей организации;
- представлять интересы собственников помещений, в том числе по вопросам взаимодействия, в органах государственной власти, местного самоуправления и иных организациях независимо от организационно-правовой формы;
- представлять интересы собственников помещений в надзорных организациях;
- осуществлять подсчет и оформление итогов голосования общего собрания;
- получать и подписывать документы;
- принимать решения о текущем ремонте общего имущества в МКД;
- подписывать акты приема оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества;
- принимать решения по вопросам финансовой и хозяйственной деятельности МКД;
- составлять, направлять, подписывать письма, заявления и иные документы, в том числе в прокуратуру, МВД и иные уполномоченные органы с правом обращения, подачи исковых заявлений в судебные инстанции;
- принимать решения по согласованию планов, сроков, видов, объемов, стоимости работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- принимать решения о расходовании денежных средств на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- согласовывать дополнительные услуги по предложению управляющей организации;
- принимать решения о переделах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе, введение ограничений пользования им;
- принимать решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД иными лицами, в том числе, о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;
- принимать решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в МКД уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе, договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;
- принимать решения о расходовании денежных средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе, от размещения и эксплуатацию рекламных конструкций;
- и иное.

Настоящее Решение (лист голосования) считать доверенностью, оформленной в установленном законом порядке.

Проголосовали

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	% ГОЛОСОВ	количество голосов	% ГОЛОСОВ
2855,00м2	83,49 %	-----м2	-----%	-----м2	-----%

Решение:

Наделить Совет многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, полномочиями и правом, для осуществления всех юридических и иных значимых действий, связанных с управлением МКД, от имени собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

- подписывать и расторгать договор управления с управляющей организацией;
- направлять уведомления в надзорные органы о подписании (заключении) либо расторжении договора управления с управляющей организацией;
- представлять интересы собственников помещений в управляющей организации;
 - представлять интересы собственников помещений, в том числе по вопросам взаимодействия, в органах государственной власти, местного самоуправления и иных организациях независимо от организационно-правовой формы;
 - представлять интересы собственников помещений в надзорных организациях;
 - осуществлять подсчет и оформление итогов голосования общего собрания;
 - получать и подписывать документы;
 - принимать решения о текущем ремонте общего имущества в МКД;
 - подписывать акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества;
 - принимать решения по вопросам финансовой и хозяйственной деятельности МКД;
 - составлять, направлять, подписывать письма, заявления и иные документы, в том числе в прокуратуру, МВД и иные уполномоченные органы с правом обращения, подачи исковых заявлений в судебные инстанции;
 - принимать решения по согласованию планов, сроков, видов, объемов, стоимости работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
 - принимать решения о расходовании денежных средств на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
 - согласовывать дополнительные услуги по предложению управляющей организации;
 - принимать решения о пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе, введение ограничений пользования им;
 - принимать решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД иными лицами, в том числе, о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;
 - принимать решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в МКД уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе, договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;
 - принимать решения о расходовании денежных средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе, от размещения и эксплуатацию рекламных конструкций;
 - и иное

Настоящее Решение (лист голосования) считать доверенностью, оформленной в установленном законом порядке.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

По четвертому вопросу:

Принятие решения об утверждении перечня работ (услуг) и сроков проведения этих работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 в 2018 году, в соответствии с перечнем таких работ (услуг), предусмотренного региональной программой капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Удмуртской Республике, утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики № 186 от 19.05.2014г.

Слушали:

Иванову Г.З. (кв.14)

Предложено:

Утвердить перечень работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 - «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение» согласно «Локальному сметному расчету» и срок проведения этих работ - до 30 декабря 2018 года.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов	количество голосов	%голосов
2855,00м ²	83,49 %	-----м ²	-----%	-----м ²	----%

Решение:

Утвердить перечень работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 - «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение» согласно «Локальному сметному расчету» и срок проведения этих работ – до 30 декабря 2018 года.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

По пятому вопросу: Принятие решения о выборе «Технического заказчика» для организации проведения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42.

Слушали: Иванову Г.З. (кв.14)

Предложено: Выбрать и предоставить функции «Технического заказчика» для проведения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 ООО «Народное», в том числе, уполномочить на: заключение (подписание) договора подряда в 2018 году, дополнительных соглашений к нему; контроль работ (оказанных услуг); приемку выполненных работ (оказанных услуг); оплату выполненных работ (оказанных услуг); действия по другим вопросам, связанным с организацией проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, на основе договора управления.

Проголосовали

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов
2855,00 м ²	83,49 %	-----м ²	-----%	-----м ²	-----

Решение: Выбрать и предоставить функции «Технического заказчика» для проведения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, ООО «Народное», в том числе, уполномочить на: заключение (подписание) договора подряда в 2019 году, дополнительных соглашений к нему; контроль работ (оказанных услуг); приемку выполненных работ (оказанных услуг); оплату выполненных работ (оказанных услуг); действия по другим вопросам, связанным с организацией проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, на основе договора управления.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

По шестому вопросу: Принятие решения о выборе и утверждении подрядной организации на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение» - в 2018 году.

Слушали: Иванову Г.З. (кв.14)

Предложено: Заключить договор подряда на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 – «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение» в 2018 году, с Индивидуальным предпринимателем Идрисовым Рамилем Миннахматовичем (ИНН 180 805 766 169; ОГРНИП 314 184 105 500 040), расположенному по адресу: 426001, Удмуртская Республика, город Ижевск, улица Карла Маркса, 437.
Договор подряда приобщить к протоколу общего собрания как Приложение № 1.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов
2855,00 м ²	83,49 %	-----м ²	-----%	-----м ²	-----

Решение: Заключить договор подряда на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 – «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение» в 2018 году с Индивидуальным предпринимателем Идрисовым Рамилем Миннахматовичем (ИНН 180 805 766 169; ОГРНИП 314 184 105 500 040), расположенному по адресу: 426001, Удмуртская Республика, город Ижевск, улица Карла Маркса, 437.
Договор подряда приобщить к протоколу общего собрания как Приложение № 1.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

По седьмому вопросу: Принятие решения о смете расходов (утверждение стоимости работ (услуг)) на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 – «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение».

Слушали: Иванову Г.З. (кв.14)

Предложено: Утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение» в размере **981 835 (Девятьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.**
Смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 приобщить к протоколу общего собрания как Приложение № 2.

проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	%голосов	количество голосов	% голосов
2855,00 м ²	83,49 %	-----м ²	-----%	-----м ⁴	-----%

Решение:

Утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 - «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение», в размере **981 835 (Девятьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.**

Смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 приобщить к протоколу общего собрания как Приложение № 2.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

По восьмому вопросу:

Принятие решения об источнике финансирования работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 — «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение» в 2018 году.

Слушали:

Иванову Г.З. (кв.14)

Предложено:

Утвердить источником финансирования работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 - «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение», в 2018 году средства фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, перечисленных на специальный счет № 407 058 103 680 000 007 13, открытый в ПАО «Сбербанк России» (Удмуртское ОСБ № 8618), владельцем которого является ООО «Народное».

Проголосовали

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	%голосов	количество голосов	% голосов
2855,00м ²	83,49 %	-----м ²	-----%	-----м ⁴	-----%

Решение:

Утвердить источником финансирования работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 - «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение», в 2018 году, средства фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, перечисленных на специальный счет № 407 058 103 680 000 007 13, открытый в ПАО «Сбербанк России» (Удмуртское ОСБ № 8618), владельцем которого является ООО «Народное».

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.

По девятому вопросу:

Принятие решения об определении и утверждении размера аванса, подлежащего выплате подрядной организации для выполнении работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 – «инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведение» в 2018 году.

Слушали:

Иванову Г.З. (кв.14)

Предложено:

Утвердить размер аванса, подлежащего выплате подрядной организации за выполнение работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 в размере **не более 30% (не более тридцати процентов)**, от общей суммы работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, который составляет **294 550 (Двести девяносто четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 50 копеек.**

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	%голосов	количество голосов	%голосов
2855,00м ²	83,49 %	-----м ²	-----%	-----м ²	-----%

Решение:

Утвердить размер аванса, подлежащего выплате подрядной организации за выполнение работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, в размере **не более 30% (не более тридцати процентов)**, от общей суммы работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, который составляет **294 550 (Двести девяносто четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 50 копеек.**

Решение по девятому вопросу повестки дня принято.

По десятому вопросу:

Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, предоставлять документы по оплате работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, со специального счета на счет подрядной организации.

Слушали: Иванову Г.З. (кв.14)

Предложено: Наделить полномочиями ООО «Народное» от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, предоставлять документы по оплате работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42 со специального счета № 407 058 103 680 000 007 13, открытого в ПАО «Сбербанк России», на расчетный счет подрядной организации № 408 028 107 680 000 042 83; (БИК 049 401 601, к/с 301 018 104 000 000 006 01), открытого в отделении № 8618 ПАО «Сбербанк России» г. Ижевска.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов
2855,00 м ²	83,49 %	-----м ²	-----%	-----м ²	-----%

Решение: Наделить полномочиями ООО «Народное» от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, предоставлять документы по оплате работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 42, со специального счета № 407 058 103 680 000 007 13, открытого в ПАО «Сбербанк России», на расчетный счет подрядной организации № 408 028 107 680 000 042 83; (БИК 049 401 601, к/с 301 018 104 000 000 006 01), открытого в отделении № 8618 ПАО «Сбербанк России» г. Ижевска.

Решение по десятому вопросу повестки дня принято.

По одиннадцатому вопросу: Принятие решения об определении места размещения информации.

Слушали: Иванову Г.З. (кв.14)

Предложено: Определить, что уведомления о проведениях предстоящих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников, итоги голосования, отчетная и иная информация, будут размещаться на видном месте у подъезда либо внутри него (в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде и т.д.).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов
2855,00 м ²	83,49 %	-----м ²	-----%	-----м ²	-----%

Решение: Определить, что уведомления о проведениях предстоящих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников, итоги голосования, отчетная и иная информация, будут размещаться на видном месте у подъезда либо внутри него (в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде и т.д.).

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято.

По двенадцатому вопросу: Принятие решения об определении места хранения документов.

Слушали: Иванову Г.З.(кв.14)

Предложено: Определить местом хранения: копий решений, протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме - у председателя Совета многоквартирного дома; оригиналов решений, протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и иной документации – ООО «Народное».

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов	количество голосов	% голосов
2855,00 м ²	83,49 %	-----м ²	-----%	-----м ²	-----%

Решение: Определить местом хранения: копий решений, протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме - у председателя Совета многоквартирного дома; оригиналов решений, протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и иной документации - ООО «Народное».

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня принято.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Приложения:

- 1. Договор подряда по проведению капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42 №__ от «__»_____ 2018 года в одном экземпляре на __ листах (оригинал).
- 2. Локальный сметный расчет №_____ от «__»_____ 2018 года к Договору подряда по проведению капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42 №__ от «__»_____ 2018 года в одном экземпляре на __ листах (оригинал).
- 3. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42 в одном экземпляре на _____ листе.
- 4. Реестр собственников помещений в МКД по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42 в одном экземпляре на _____ листах.
- 5. Решение собственника помещения МКД по адресу: г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42 в одном экземпляре на _____ листах (копия).

Председатель общего собрания:

И / Иванова Татьяна Владимировна

Секретарь общего собрания:

АВ / Авшева Надежда Мулламухаметовна

Члены счетной комиссии:

Ю / Оношко Татьяна Ивановна
Карина / Карина Людмила Степановна

